



VILLA LES DEUX OCÉANES - LABENNE - LANDES ATLANTIQUE SUD

VILLA AVEC PISCINE - LABENNE

Location de vacances jusqu'à 8 personnes à Labenne
Océan - Landes Atlantique Sud

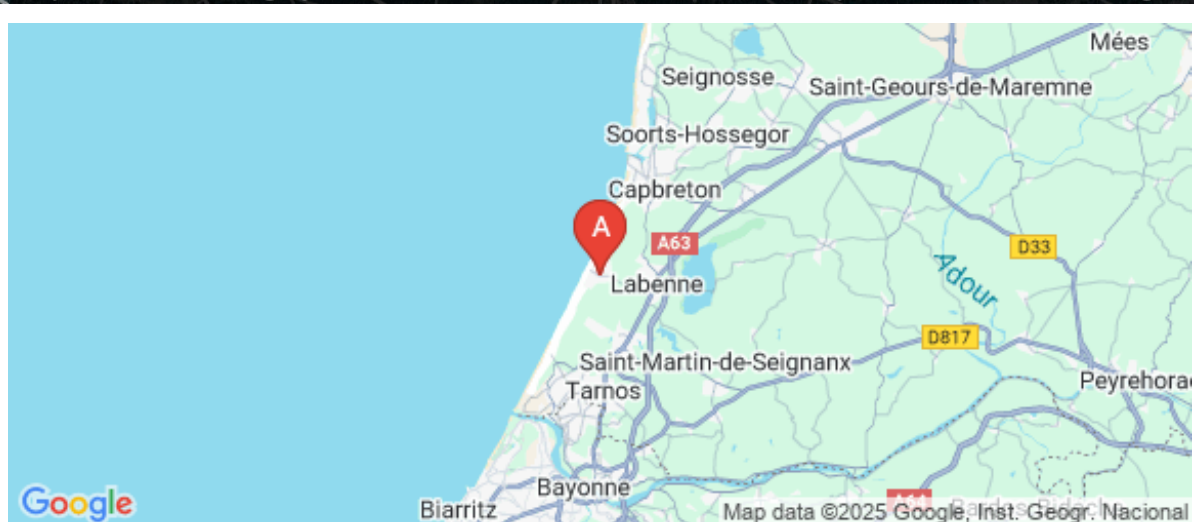
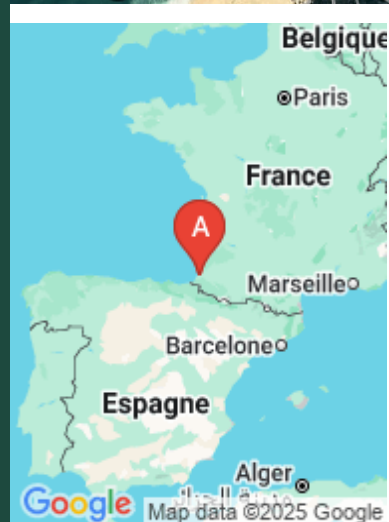
<https://lesdeuxoceanes-labenne.fr>



Patrick et Marie-Claude

+33660341708

A Villa Les Deux Océanes - Labenne: 27
Avenue de la Plage, Labenne-Océan 40530
LABENNE





Villa Les Deux Océanes - Labenne



Maison



8

personnes
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



139

m2

Grande villa landaise rénovée, très agréable et confortable équipée avec des éléments de qualité. Proche des commerces et des restaurants, elle est située à 500 mètres de l'océan Atlantique et de la plage de Labenne et ses forêts. D'une superficie de 139 m2, elle est implantée sur un terrain de 1370 m2, équipé d'une piscine de 10m/5m, avec douche, points d'eau extérieurs et barbecue, terrasses et parking privatif. Elle est composée d'une grande cuisine moderne entièrement équipée ouvrant d'un côté sur une terrasse couverte, permettant des repas extérieurs et de l'autre côté sur un grand salon ouvrant sur une terrasse et la piscine. Elle dispose d'un second salon équipé d'une cheminée avec insert et d'un coin bureau aménagé permettant le télétravail. L'ensemble bénéficie d'une climatisation réversible et d'un wifi haut débit. Linge de toilette et draps de lit proposés systématiquement.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 4	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 3 WC communs	WC indépendants
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé	Barbecue Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking privé



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Piscine privative

A savoir : conditions de la location

Arrivée			
Départ			
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Espagnol	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie			
Moyens de paiement	Espèces	Virement bancaire	
Ménage			
Draps et Linge de maison			
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé		
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.		

Tarifs (au 29/11/25)

Villa Les Deux Océanes - Labenne

- 10 % pour plus de 8 jours et - 20 % pour 3 semaines

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/10/2025 au 20/12/2025	200€			1400€
du 20/12/2025 au 31/12/2025	250€			1750€

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM



Surf'Lab Ecole de surf Surfshop

+33 5 59 45 71 09 +33 6 47 84 72 42

30 avenue de la Plage

<https://surf-labenne.com/>

LABENNE



Depuis près de 20 ans, Surf'Lab vous accueille pour vous initier ou vous perfectionner en surf et bodyboard. L'école est affiliée à la Fédération Française de Surf. Tous niveaux, tarifs groupes. Location et vente de tous les matériels pour la pratique du surf et du bodyboard. Surfshop : vente de matériel et d'équipement de glisse. Textile et articles de plage.



Surf'Lab location de vélos et surfs

+33 5 59 45 71 09 +33 6 47 84 72 42

30 avenue de la Plage

<https://surf-labenne.com/>

LABENNE



Location vélos tous types et accessoires : sièges bébé, remorque, poussettes, etc ... Surfs, bodyboards, skates, rollers et autres accessoires de glisse. Depuis près de 20 ans. Réparations vélos, pièces détachées. Notre magasin, situé entre la plage et les campings est ouvert d'avril à octobre. En dehors de ces dates, nous contacter par SMS ou via la rubrique contact de notre site web. Nous sommes labellisé Accueil Vélo et Ecole Française de Surf. Nouveau : Location/vente de vélos à assistance électrique et livraison de vos vélos loués sur votre lieu de vacances.



Spa Dune & Eau

+33 5 59 59 05 90 +33 6 34 26 38 58

59 Avenue de l'Océan

<https://www.duneeteau.fr>

0.4 km

LABENNE



Centre de balnéothérapie, véritable lieu de détente dans un décor cosy et raffiné. Ce complexe de 1600 m2 doté d'un vaste bassin d'eau douce chauffée à 32 ° est une invitation au voyage Piscine de remise en forme (lits et fauteuils hydromassants, cols de cygne, jets pour les voutes plantaires, jacuzzis...), hammam, sauna et espace thé et tisanes. Beauté et bien être : 8 cabines de soins dont une duo (massage à 2, hammam et sauna privatifs), soins corps (massages, enveloppements, gommages), soins spécifiques visage, épilation, table hydromassante ainsi que nos programmes minceurs Cellu M6 d'LPG. Cours d'Aqua-Sports : Aquagym, Aquafitness, Aquatraining, Aquabike, Aquacaf, Pilates, Stretching, Full body ... Aquababy Venez découvrir notre site et faites vos achats et réservations en ligne. www.duneeteau.fr



A Labenne, le circuit vert

+33 5 59 45 40 99
Rond point de l'Europe

0.6 km

LABENNE



Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.com/>

4.5 km

LABENNE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport. drones interdits.

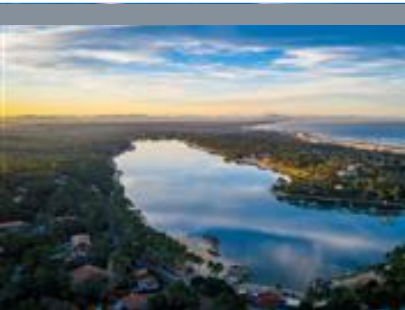
Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Lac marin

7.8 km
📍 HOSSEGOR

🌲 3

Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.



